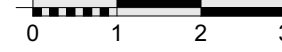


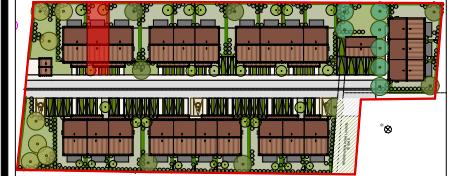


Groupe
Gambetta
84 Voie du TOEC
31300 TOULOUSE



VILLAS LONG CHAMP

20/22, Chemin de Muret
31410 LONGAGES



Villa n° V02

T4 duplex

SURFACES HABITABLES

Entrée+Séjour/Cuisine	32,27 m ²
Wc/Sde	4,45 m ²
Chambre 1 + dressing	13,53 m ²
Chambre 2 + pl	10,92 m ²
Chambre 3 + pl	9,61 m ²
Sdb+pl	5,72 m ²
wc	1,94 m ²
Dgt	4,47 m ²

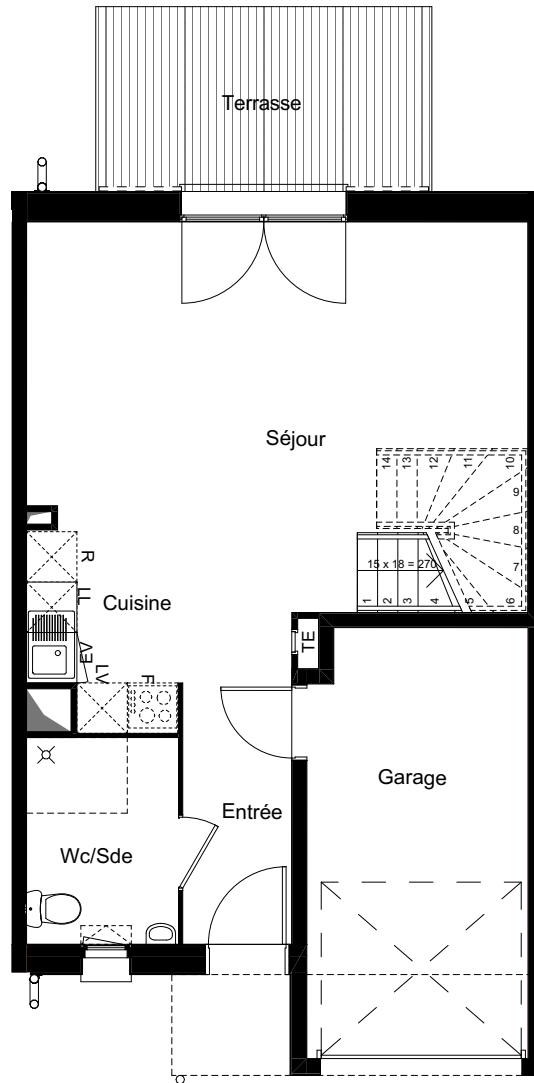
Total habitable 82,91 m²

Terrasse 8,80 m²

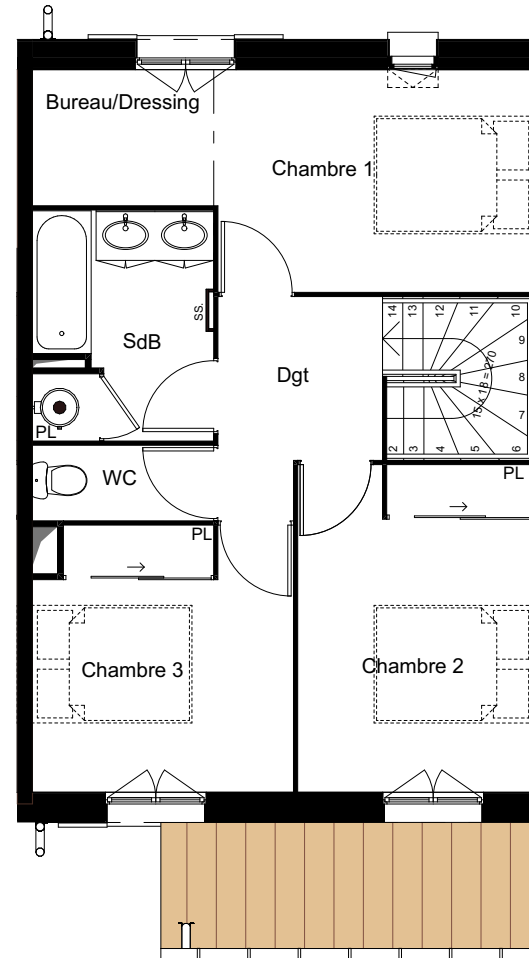
Garage 13,28 m²

Légende

	Fenêtre oscillo-battante		Evacuation en attente sous carrelage
	Fenêtre+volets battants		Ballon thermodynamique
	Porte-fenêtre+volet battant	PI.	Placard
	Porte-fenêtre+volets battants	EV	Evier
		R	Réfrigérateur
		F	Four
		LL	Lave-linge
		SL	Sèche-linge
		LV	Lave-vaisselle
		TE	Tableau électrique



NIVEAU INFÉRIEUR



NIVEAU SUPÉRIEUR

La société se réserve le droit d'apporter des modifications ou des adaptations dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements, les gaines et les faux plafonds. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau. Seuls les éléments n'étant pas matérialisés par une croix en pointillés sont fournis. Le mobilier est représenté à titre indicatif. Les surfaces des parcelles sont approximatives, sous réserve du bornage contradictoire.