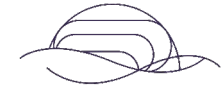




Groupe
Gambetta
84 Voie du TOEC
31300 TOULOUSE



VILLAS LONG CHAMP

20/22, Chemin de Muret
31410 LONGAGES



Villa n° V11

T4 duplex

SURFACES HABITABLES

Entrée+Séjour/Cuisine	34,49 m ²
Cellier	3,74 m ²
Wc/Sde	4,62 m ²
Chambre 1 + pl	9,65 m ²
Chambre 2 + pl	10,45 m ²
Chambre 3 + pl	9,28 m ²
Sdb	5,85 m ²
Wc	1,38 m ²
Dgt	3,43 m ²

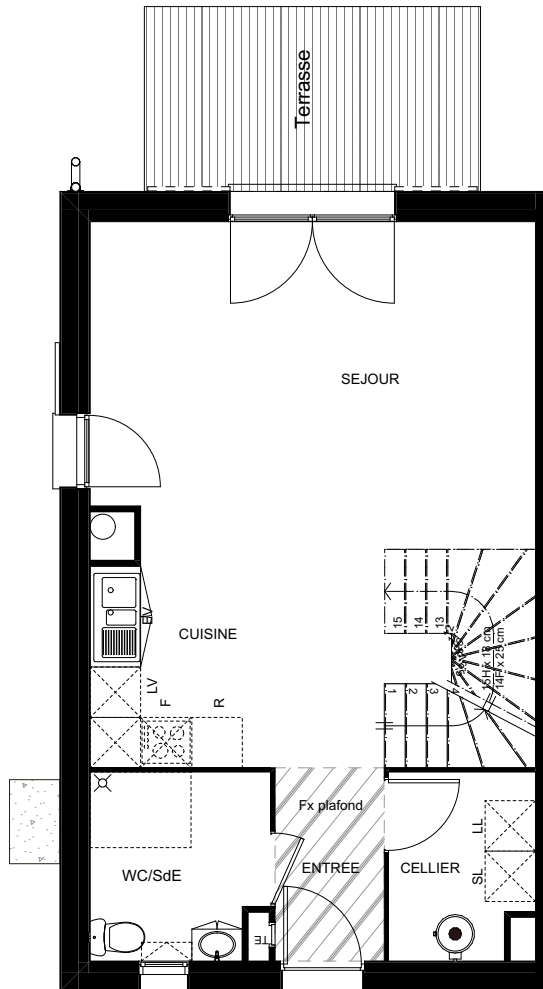
Total habitable 82,89 m²

Terrasse 8,80 m²

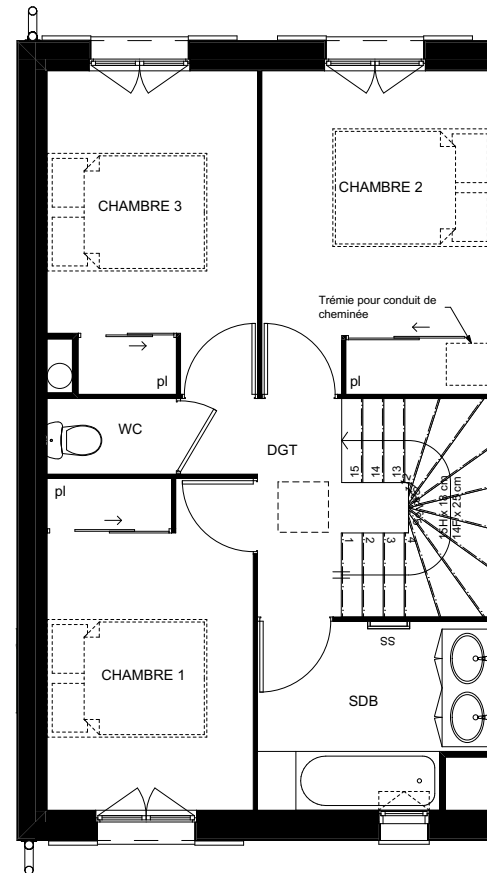
Garage 12,50 m²

Légende

	Fenêtre oscillo-battante		Tableau électrique
	Fenêtre+volets battants		Evacuation en attente sous carrelage
	Porte-fenêtre+volet battant		Ballon thermodynamique
	Porte-fenêtre+volets battants		Placard
			Evier
			Réfrigérateur
			Four
			Lave-linge
			Sèche-linge
			Lave-vaisselle



NIVEAU INFÉRIEUR



NIVEAU SUPÉRIEUR

La société se réserve le droit d'apporter des modifications ou des adaptations dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements, les gaines et les faux plafonds. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau. Seuls les éléments n'étant pas matérialisés par une croix en pointillés sont fournis. Le mobilier est représenté à titre indicatif. Les surfaces des parcelles sont approximatives, sous réserve du bornage contradictoire.