



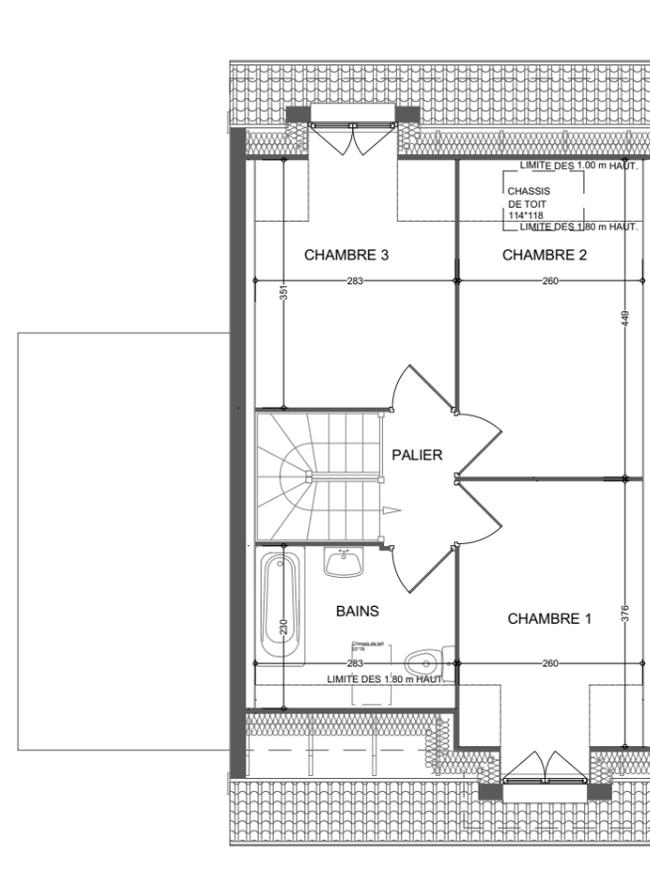
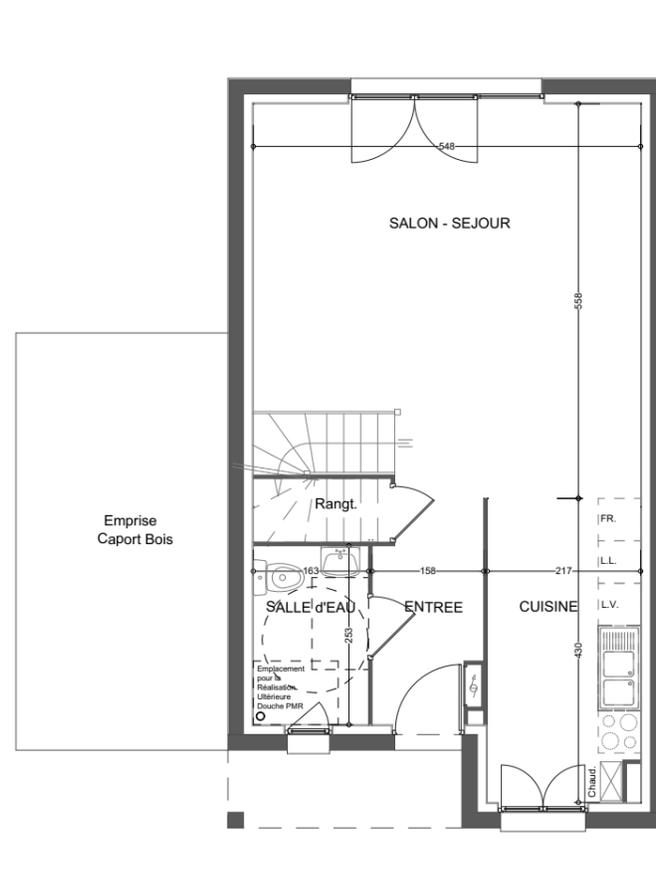
Le Clos du Val de La Sensée

GOEULZIN
Rue de Douai

12 bld Roosevelt
02 100 Saint-Quentin

Maison M031

IRIS Gauche
Type 4

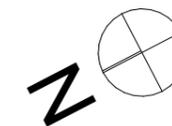


Plan Rez de Chaussée

Plan Etage

Nota :

Les surfaces sont données à +/-5%
Les dimensions des pièces peuvent varier de + ou - 5 cm
Les emplacements des équipements (Non Fournis) sont donnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour des impératifs techniques



1/100^{ème}

Tableaux des Surfaces		
Rez de Chaussée	S. Hab.	S. Utiles
Hall d'Entrée	3.75 m ²	3.75 m ²
Salon	28.97 m ²	28.97 m ²
Cuisine	9.18 m ²	9.18 m ²
Salle d'Eau	4.12 m ²	4.12 m ²
Rangt.	0.99 m ²	1.58 m ²
Surface Total Rdc	47.01 m²	47.60 m²
Etage		
Palier	2.04 m ²	2.04 m ²
Chambre 1	9.16 m ²	10.33 m ²
Chambre 2	9.41 m ²	11.67 m ²
Chambre 3	9.12 m ²	10.49 m ²
Bains	5.51 m ²	6.44 m ²
Surface Total ETAGE	35.24 m²	40.97 m²
Surface Habitable Totale	82.25 m²	
Surface Utile Totale		88.57 m²
Surface de Plancher		83.70 m²
Surfaces Annexes		
Carport		15.40 m ²



2H Architecture
Mai 2020