

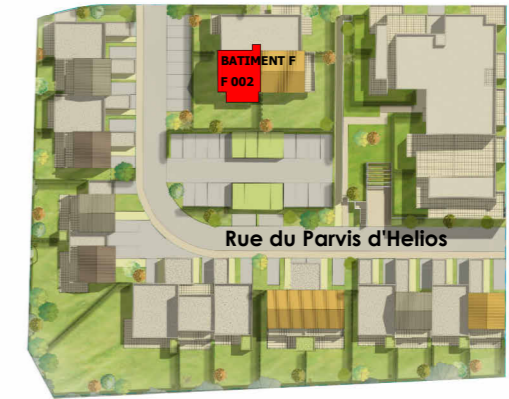
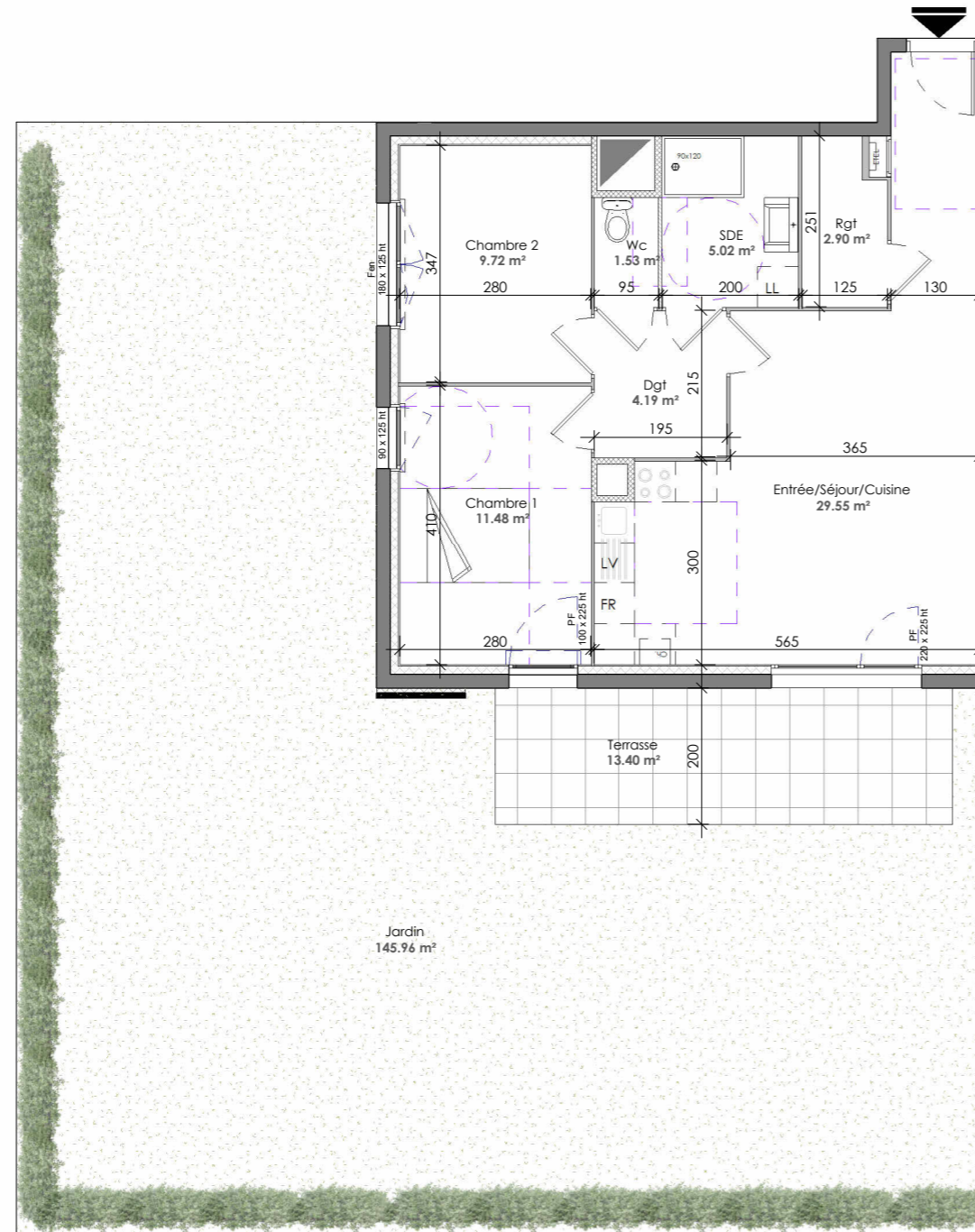
Réalisation & Commercialisation :

**B.F.C**  
Promotion Habitat  
**03 80 28 81 70**  
45 av. du Drapeau - Dijon  
bfc-promotion-habitat.fr

VILLAS  
**ZÉNITH**



LE PARVIS  
**D'HÉLIOS**  
VILLAS & APPARTEMENTS



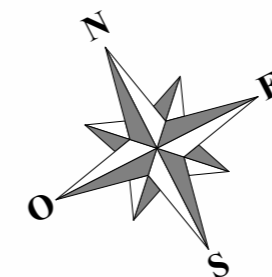
13 MARS 2024

**LOT F002**

**TYPE 3**

**niveau :RDC**

Entrée/Séjour/Cuisine	29.55 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.48 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.72 m <sup>2</sup>
SDE	5.02 m <sup>2</sup>
Wc	1.53 m <sup>2</sup>
Dgt	4.19 m <sup>2</sup>
Rgt	2.90 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE</b>	<b>64.53 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	13.40 m <sup>2</sup>
Jardin	145.96 m <sup>2</sup>



Echelle graphique: 0 1m 2m 5m 10m

**NOTA: Les plans sont non contractuels**, les côtes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.  
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administrative pourront être apportés sur les plans.  
L'aménagement des cuisines est donné à titre indicatif. **Seuls les plans déposés au rang de minutes du notaire font foi.**