

MAITRE D'OUVRAGE

**LAMOTTE**

5 boulevard Magenta - CS 11214  
35012 RENNES Cedex  
Tél : 02 99 67 27 77

Coeur Vezin  
49 logements  
4 et 6 rue du Rheu  
35132 VEZIN LE COQUET

ARCHITECTE

Koutev Architecture  
10 Square du Général Koenig  
35000 RENNES

TYPE	NIVEAU	NUMERO
T3	R+2	A203
Entrée		3.36 m <sup>2</sup>
Séjour + Cuisine + Pl.		27.50 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + Pl.		12.91 m <sup>2</sup>
Chambre 2		9.03 m <sup>2</sup>
SDB		5.72 m <sup>2</sup>
WC		1.44 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>		<b>59.96 m<sup>2</sup></b>
Balcon		9.40 m <sup>2</sup>

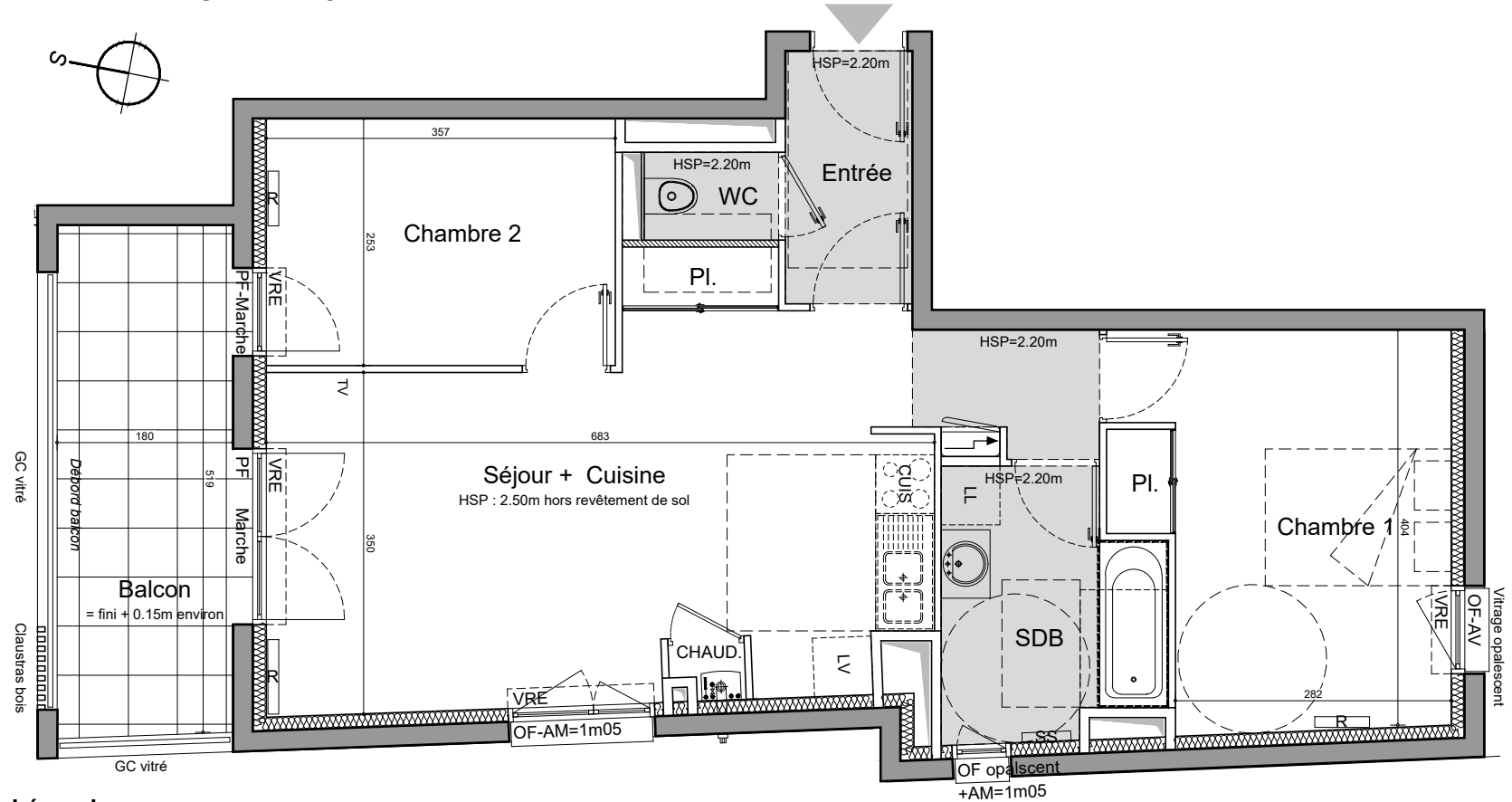
Date : 21 septembre 2023

PLAN DE LOCALISATION



## PLAN D'APPARTEMENT

### PLAN DE RESERVATION



### Légende :

PF	Porte-fenêtre	SL	Sèche-linge
OF	Fenêtre ouvrant à la française	CHAUD.	Chaudière
F	Châssis Fixe	BEC	Ballon d'eau chaude
AM	Allège maçonnée	SS	Sèche-serviette
AV	Allège vitrée	Tableau électrique	
VRE	Volet roulant électrique	R	Radiateur
VR	Volet roulant manuel	TV	Espace TV
PV	Pare-vue	Soffite/ faux-plafond	
GC	Garde-corps	Poutre	
Pl.	Placard	HSP	Hauteur sous plafond (en m)
CUIS.	Cuisson	CLD	Cloison démontable
LV	Lave-vaisselle		
REF.	Réfrigérateur		
LL	Lave-linge		



L'aménagement de la cuisine, l'emplacement des radiateurs et de l'espace TV sont donnés à titre indicatif. Les côtes, surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans. Seuls les plans déposés au rang des minutes du notaire font foi.