

**RESIDENCE**



Rue de Pacé  
 35520 LA CHAPELLE DES FOUGERETZ

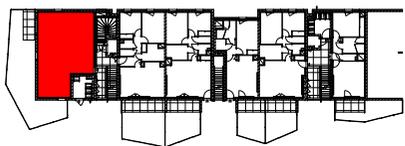
**marianrubió**  
 architecte  
 21 rue Michelet  
 35700 RENNES

Type	Niveau	N° appartement
T3	RDC	E001

Entrée/dgt/Pl.	9,88 m <sup>2</sup>
Séjour/cuisine	26,47 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + Pl.	14,72 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + Pl.	11,29 m <sup>2</sup>
SdB	5,63 m <sup>2</sup>
WC	1,69 m <sup>2</sup>

SURFACE HABITABLE TOTALE	69,68 m <sup>2</sup>
Terrasse	6,39 m <sup>2</sup>
jardin	55,18 m <sup>2</sup>
SURFACE ANNEXES TOTALES	61,57 m <sup>2</sup>

**PLAN DE LOCALISATION**



Date : 19/10/2022

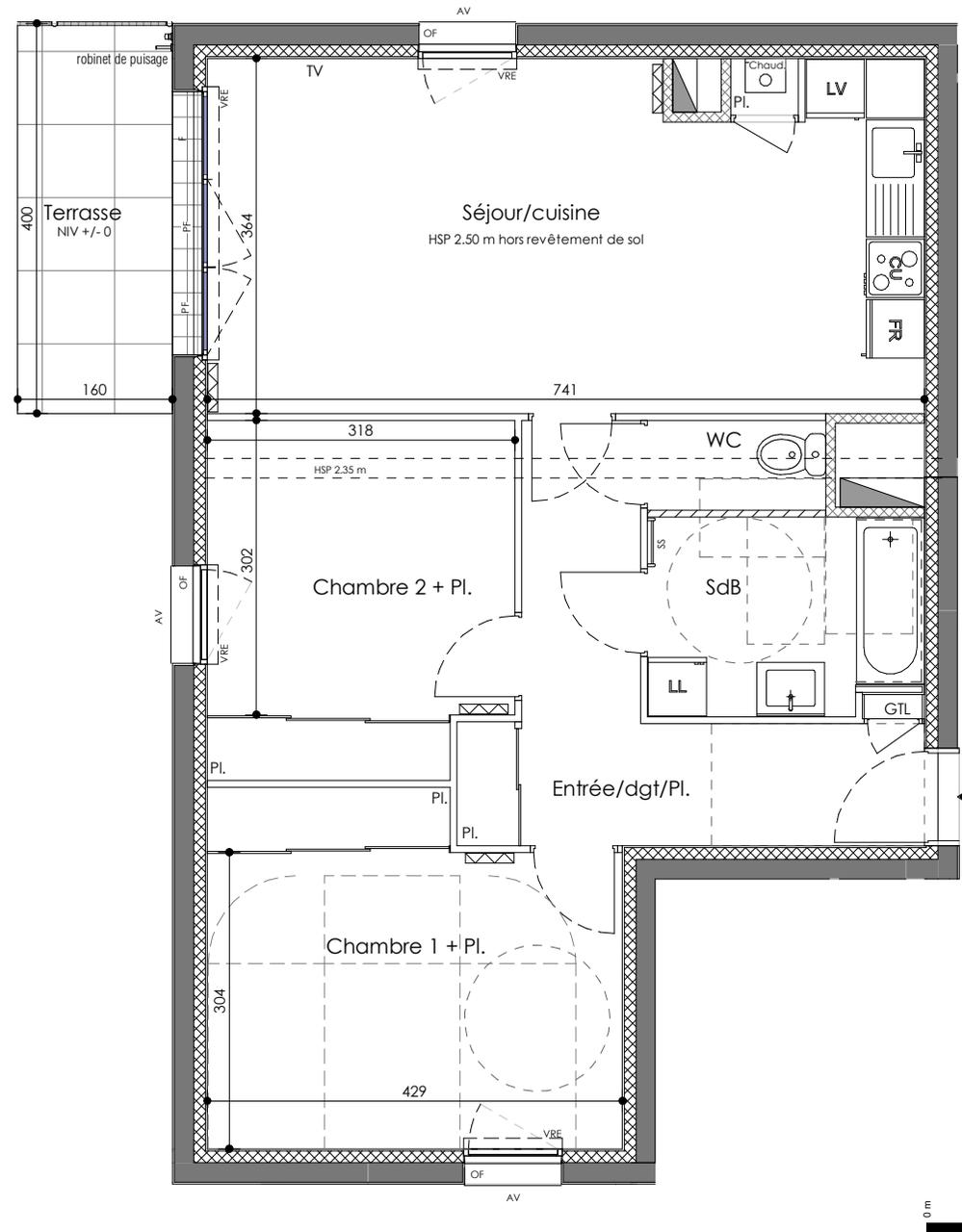
INDICE

**PLAN D'APPARTEMENT**

**PLAN DE VENTE**

**LEGENDE**

- OF Ouvrant à la Française
- PF Porte Fenêtre
- F Châssis Fixe
- AM Allège Maçonnée
- AV Allège Vitrée
- VRE Volet Roulant Electrique
- PV Pare-Vue
- GC Garde-Corps
- Emmarchement
- FP Faux-Plafond
- HSPF Hauteur Sous faux-plafond
- HSP Hauteur Sous plafond
- ==== Retombée de Poutre
- Pl. Placard
- LV Lave-Vaisselle
- LL Lave-Linge
- CUIS. Cuisson
- FR Réfrigérateur
- SS Sèche-Serviette
- Chaud. Chaudière
- BEC Ballon ECS
- GTL Tableau électrique
- Emplacement radiateur
- TV Prise TV
- Cloison démontable



L'aménagement de la cuisine, l'emplacement des radiateurs et de l'espace TV est donné à titre indicatif. Les côtes, surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans.

MAITRE D'OUVRAGE

**LAMOTTE**



SCCV rue de Pacé

58 mail François Mitterrand - 35000 RENNES

RESIDENCE



Rue de Pacé

35520 LA CHAPELLE DES FOUGERETZ

**marianrubió**  
architecte

21 rue Michelet

35700 RENNES

Type	Niveau	N° appartement
T3	RDC	E001

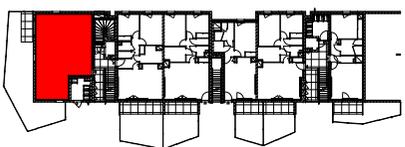
Entrée/dgt/Pl.	9,88 m <sup>2</sup>
Séjour/cuisine	26,47 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + Pl.	14,72 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + Pl.	11,29 m <sup>2</sup>
SdB	5,63 m <sup>2</sup>
WC	1,69 m <sup>2</sup>

SURFACE HABITABLE TOTALE 69,68 m<sup>2</sup>

Terrasse	6,39 m <sup>2</sup>
jardin	55,18 m <sup>2</sup>

SURFACE ANNEXES TOTALES 61,57 m<sup>2</sup>

PLAN DE LOCALISATION



Date : 19/10/2022

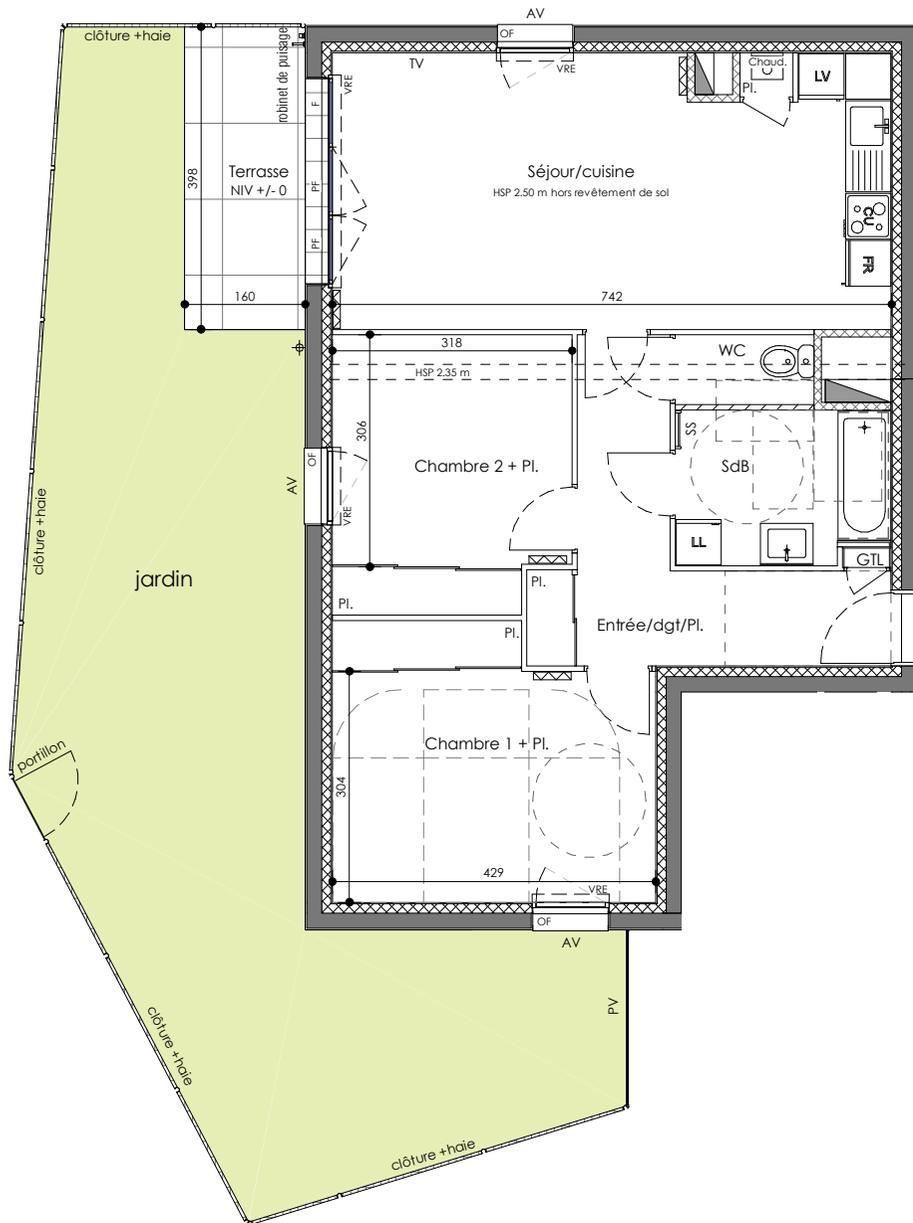
INDICE

PLAN D'APPARTEMENT

PLAN DE VENTE

LEGENDE

OF	Ouvrant à la Française
PF	Porte Fenêtre
F	Châssis Fixe
AM	Allège Maçonnée
AV	Allège Vitrée
VRE	Volet Roulant Electrique
PV	Pare-Vue
GC	Garde-Corps
→	Emmarchement
FP	Faux-Plafond
HSFP	Hauteur Sous faux-plafond
HSP	Hauteur Sous plafond
====	Retombée de Poutre
Pl.	Placard
LV	Lave-Vaisselle
LL	Lave-Linge
CUIS.	Cuisson
FR	Réfrigérateur
SS	Sèche-Serviette
Chaud.	Chaudière
BEC	Ballon ECS
GTL	Tableau électrique
⊗	Emplacement radiateur
TV	Prise TV
▨	Cloison démontable



L'aménagement de la cuisine, l'emplacement des radiateurs et de l'espace TV est donné à titre indicatif. Les côtes, surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans.