

MAITRE D'OUVRAGE

**LAMOTTE**

5, boulevard Magenta - CS 11214  
35012 RENNES cedex  
tél: 02 99 67 27 77

**TERRA SERENA**

58 route de nantes  
35131 Pont Péan

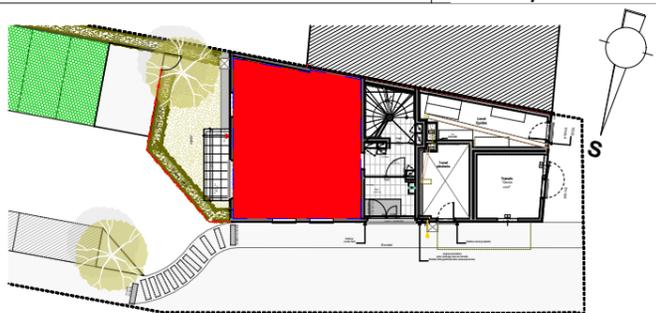
**Le Trionnaire - Le Chapelain**

**a/LTA** architectes - urbanistes  
22, avenue Henri Fréville  
35200 RENNES

**PLAN NOTAIRE**

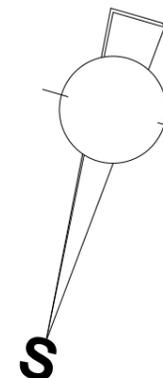
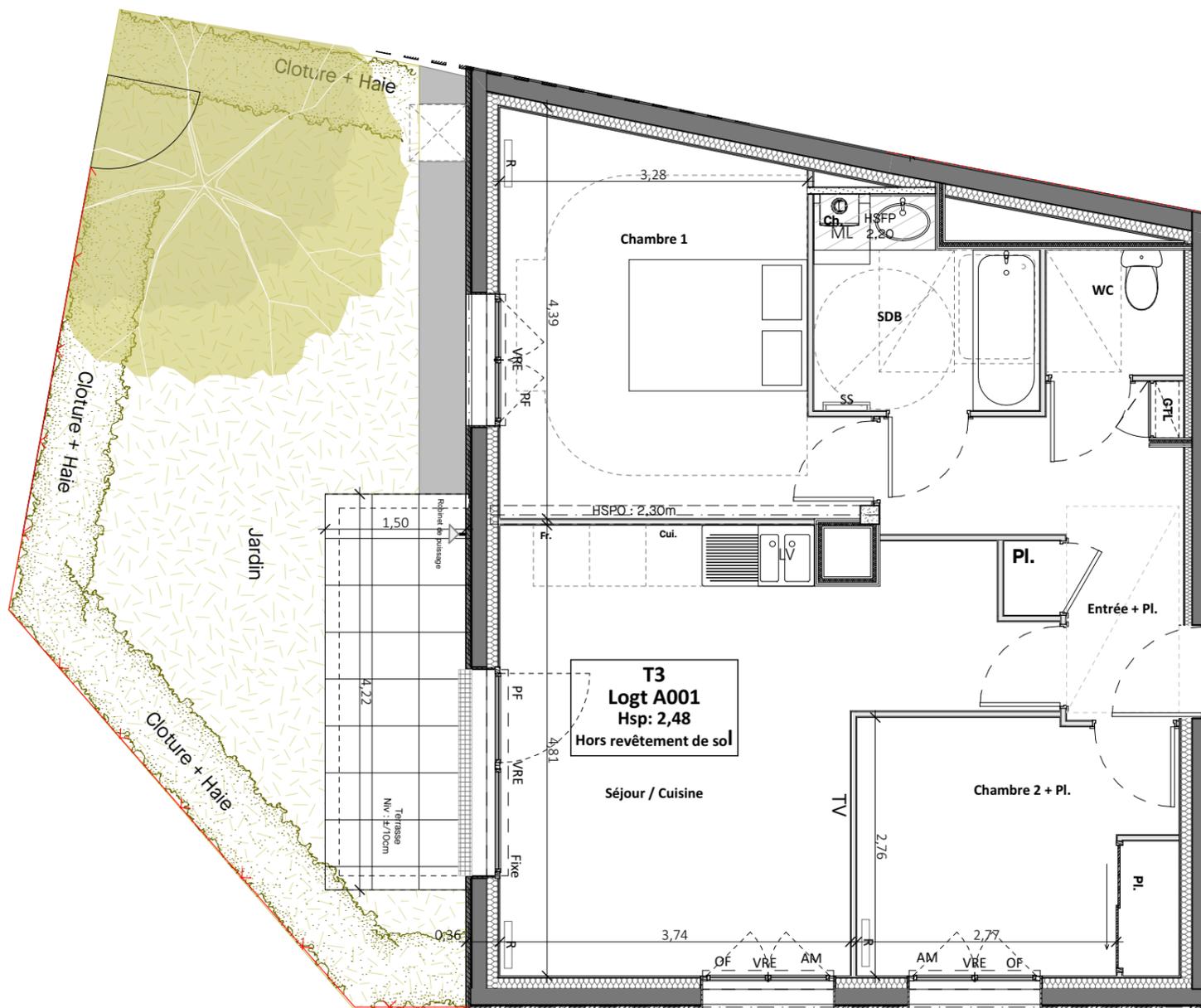
N°	TYPE	Niveau
A001	T3	RDC
Chambre 1		13,98
Séjour / Cuisine		21,06
SDB		4,90
WC		1,95
Chambre 2 + Pl.		9,31
Entrée + Pl.		7,35

SURFACE HABITABLE TOTALE	58,55 m <sup>2</sup>
Jardin	20,69
Terrasse	6,34
SURFACE ANNEXES TOTALES	27,03 m <sup>2</sup>



Date : 22/11/2023

Indice : 03



LEGENDE							
<b>OF</b>	Ouvrant à la française	<b>VRE</b>	Volet roulant électrique	<b>PL</b>	Placard		Tableau électrique
<b>PF</b>	Porte fenêtre	<b>PV</b>	Pare vue	<b>SS</b>	Sèche serviette	<b>HSPO</b>	Haut. sous poutre
<b>OB</b>	Oscillo battant	<b>GCV</b>	Garde-corps Vitrée	<b>TV</b>	Espace TV	<b>Ref</b>	Réfrigérateur
<b>F</b>	Châssis fixe	<b>GCM</b>	Garde-corps maçonné	<b>R</b>	Radiateur	<b>ML</b>	Mâchine à laver
<b>AV</b>	Allège Vitrée	<b>Ch</b>	Chaudière gaz	<b>HSP</b>	Hauteur sous plafond	<b>SS</b>	Sèche Serviette
<b>AM</b>	Allège maçonnée	<b>BtD</b>	Ballon thermo Dynamique	<b>HSFP</b>	Haut. sous faux-plafond	<b>LV</b>	Lave vaisselle
							Poutre
							Emmarchement
							Faux plafond / soffite

L'aménagement de la cuisine, l'emplacement des radiateurs et de l'espace TV est donné à titre indicatif. Les côtes, surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans.